



**BESOT MANİSA BELEDİYESİ SOSYAL TESİS
ve ENERJİ TİCARET SANAYİ A.Ş. 'nin**

YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

2 0 1 1

1) GİRİŞ

1. Bu rapor; 01.01.2011 ile 31.12.2011 tarihleri arasında Şirketin Ticari faaliyetlerini kapsar.
2. Ortaklığın ünvanı; BESOT Manisa Belediyesi Sosyal Tesis ve Enerji Ticaret Sanayi A.Ş.' dir.
3. Dönem içinde yönetim ve denetleme kurullarında görev alan üyelerin adları ve soyadları ile yetki sınırları ve bu görevlerinin süreleri aşağıda gösterilmiştir.

- Yönetim Kurulu Başkanı ; Sayın Ali Soner ADALIER,
- Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı ; Sayın Cemile UYSAL,
- Yönetim Kurulu Üyesi ; Sayın Sibel ALKIN
- Yönetim Kurulu Üyesi ; Sayın Ertan KORKMAZ,
- Yönetim Kurulu Üyesi ; Sayın Ferda TÜRKER,

Ortaklık ana sözleşmesi uyarınca, görev süreleri (3) yıldır.
(Görev süreleri; 2014 yılında yapılacak olan, 2013 yılına ait Olağan Genel Kurul toplantı süresine kadar geçerli olmak üzere)

- Şirket Denetçisi ; Sayın Hasan ERYILMAZ,
- Şirket Denetçisi ; Sayın Hüseyin BALKANLI,
- Şirket Denetçisi ; Sayın Mustafa BOZAL.

Ortaklık ana sözleşmesi uyarınca, görev süreleri (3) yıldır.
(Görev süreleri; 2014 yılında yapılacak olan, 2013 yılına ait Olağan Genel Kurul toplantı süresine kadar geçerli olmak üzere)



4. Şirketimizin sermayesi tamamı ödenmiş 300.000,-TL.'sıdır. Özkaynaklar toplamı 581.580,42 TL.'sı olup, dağılımı aşağıdaki gibidir:

Ödenmiş Sermaye	300.000,00.TL
Ödenmemiş Sermaye	-335,84.TL
Yedekler	38.626,24.TL.
Geçmiş Yıl Karları	35.129,05.TL.
2011 Net Dönem Karı	208.160,97.TL.

5. Şirketimizin ortak sayısı (8) sekiz 'dir.

Ortaklık sermayesine sahip olan ortakların adları, paylarının miktarı ve sermayedeki oranları aşağıda gösterilmiştir.

<u>Adı – Soyadı / Unvanı</u>	<u>Pay Tipi</u>	<u>Pay Adedi</u>	<u>Hisse Tutarı (TL.)</u>	<u>Yüzdesi</u>
1. Manisa Belediyesi	A	151.200	151.200,-	% 50,4
	B	145.200	145.200,-	% 48,4
	C	3.372	3.372,-	% 1,1
2. Ali Soner ADALIER	B	12	12,-	% 0,0
	C	3	3,-	% 0,0
3. Ferda TÜRKER	C	9	9,-	% 0,0
4. Sibel ALKIN	C	3	3,-	% 0,0
5. Cemile UYSAL	C	3	3,-	% 0,0
6. Manisa San. ve Tic. Odası	C	66	66,-	% 0,0
7. Manisa Ziraat Odası	C	66	66,-	% 0,0
8. Manisa Turizm Derneği	C	66	66,-	% 0,0
TOPLAM		300.000	300.000,-	% 100,0

6. Ticaret Siciline 14.04.1992 tarihinde 5434 sicil numarası ile tescil edilen şirketimiz, ana faaliyet konusu olan (ana başlıklar halinde verilmiştir.); "(Md.3)"
1. Müşavirlik Hizmetleri, 2. Mühendislik Hizmetleri, 3. Müteahhitlik Hizmetleri, 4. İşletmecilik ve Ticaret Hizmetleri altında çok geniş maksat üzerine tesis edilmiştir.
7. 2011 yılı satışlarımız tutarı, 2010 yılına göre % 146 oranında artarak 16.947.798,66 TL'sine ulaşmıştır. 2010 döneminde, toplam ortalama personel sayısı 830 iken, 2011 yılı ortalama personel sayısı 810 kişi olarak gerçekleşmiştir.



2011 yılı faaliyetlerimiz içerisindeki en büyük pay, Manisa Belediyesi hizmet alımı sözleşmelerinden kaynaklanmaktadır. Bu sözleşmeler, ana başlıklar halinde;

<u>Sözleşmenin Adı</u>	<u>Tutarı</u>	<u>Personel Sayısı:</u>
Temizlik Ofis	871,680,28	50
Zabıta	400.400,00	65
Bilgi İşlem	116.334,24	5
Su Endeks Okuma	618.481,75	34
Kanalizasyon	970.526,60	45
Evsel Tıbbi Atık	832.758,04	130
Park Bahçe	1.361.853,42	85
Ulaşım Hizmetleri	800.560,14	45
Emlak – Sicil	661.328,64	38
İtfaiye	599.684,70	30
Huzurevi	551.223,82	30
Kültür Sosyal	670.728,21	40
Mabem	409.761,60	18
Mezarlık Hizmetleri	648,739,20	30
Basın ve Halkla İlişkiler	242.073,12	12
Evsel Tıbbi Atık – 2	1.775.510,20	130
Asfalt	485.702,00	20
Park bahçe Sulama	927.516,00	150
Kanalizasyon-2	67.287,88	10
TOPLAM	13.012.149,84	837



II) FAALİYETLER

A-Yatırımlar

Şirketimizin, 2011 yılında satın aldığı, imal veya inşa ettiği Maddi Duran Varlık Maliyeti bulunmamaktadır.

B- Mal ve Hizmet Üretimine İlişkin Faaliyetler

Firmamızın 2011 yılı faaliyet gelirlerini oluşturan kalemler;

1. Süreyya Mesire Alanı İşletmeciliği, Salı Pazarı, Tedaş Servis Otoparkları İşletmeciliği, Açık Alan ve Cumhuriyet Alanı Otoparkları İşletmeciliği ile,
2. İhale Kapsamında yürüttüğü; Asfalt Yama, Basın Ve Halkla İlişkiler, Bilgi İşlem, Evsel ve Tıbbi Atık Temizlik, Huzurevi, İtfaiye, Kanalizasyon ve Yağmur Suyu Drenajı, Kültür ve Sosyal İşler, Manisa Belediyesi Eğitim Merkezi Kursları, Mezarlık Bakım Onarım ve Defin İşleri, Park ve Bahçe Bakım Onarım, İç Mekan Temizlik ve Ofis Personeli, Su endeks Okuma, Trafik Ulaşım, Zabıta, Sicil Emlak hizmetleri ve Park ve Bahçe Sulama Personeli Destek Hizmet Alım işleridir.

C- İdari Yapıya İlişkin Bilgiler

1. 25.05.2011 tarih ve 208 sayılı Yönetim Kurulu kararı gereğince, 2010 yılı Olağan Genel Kurul toplantısı 31 Mayıs 2011 tarihinde icra edilmiştir.
2. Gerçekleştirilen Genel Kurul 'da alınan karar gereğince, 08.06.2011 tarih ve 210 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile; Yönetim Kurulu Başkanlığı'na Sn. Yasemin Buket AKTAN, Başkan Yardımcılığı'na Sn. Ali Soner ADALIER, Üyeliklere Sn. Sibel ALKIN, Sn. Tamer BALATLI, Sn. Cemile UYSAL atanmışlardır.
3. Görülen lüzum üzerine 17.10.2011 tarih ve 220 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile, Yönetim Kurulu Üyesi Sn. Tamer BALATLI' nın istifası ile boşalan Yönetim Kurulu üyeliğine Sn. Ertan KORKMAZ' ın getirilmesine karar verilmiştir.
4. Finansal Rasyolar, takip eden sayfada bilginize sunulmaktadır.

**BİLANÇO :****(TL)**

1. K A S A		10.554,65
2. ALINAN ÇEKLER		150.000,00
3. BANKALAR		170.380,27
4. DİĞER HAZIR DEĞERLER		11.645,00
5. MENKUL KIYMETLER		0,00
6. ALACAKLAR		1.179.527,40
7. EMTİA MEVCUDU		68.553,94
8. DİĞER DÖNEN VARLIKLAR		65.787,93
9. DÖNEN VARLIKLAR	(1 + ...8)	<u>1.656.449,19</u>
10. SABİT VE BAĞLI KIYMETLER		749.579,00
11. AKTİF TOPLAMI		<u>2.406.028,19</u>
12. KISA VADELİ BORÇLAR		1.824.447,77
13. YATIRILMIŞ SERMAYE	(11 - 12)	<u>581.580,42</u>
14. ORTA VE UZUN VD.Lİ BORÇLAR		4.603,62
15. ÖZSERMAYE		<u>581.580,42</u>
16. NET ÇALIŞMA SERMAYESİ	(9 - 12)	<u>-167.998,58</u>

GELİR TABLOSU :

17. NET SATIŞ TUTARI	16.947.798,66
18. İŞLETME KARI	446.968,71
19. FİNANSMAN GİDERLERİ	40.744,50
20. ARIZİ GELİR VE GİDERLER	<u>-142.456,48</u>
21. DÖNEM KARI	<u>263.767,73</u>

RASYOLAR :

CARİ ORAN	(9 / 12)	0,91
LİKİDİTE ORANI	(1 + ...6 / 12)	0,83
NAKİT ORANI	(1 + 3 / 12)	0,10
İŞLETME KARI / AKTİF TOPLAMI		0,11
İŞLETME KARI / NET SATIŞ TUTARI		0,02
FİNANSMAN GİDERLERİ / NET SATIŞ TUTARI		0,00
İŞLETME KARI / ÖZSERMAYE		0,45
AKTİF DEVİR HIZI	(17 / 11)	7,04



**BESOT MANİSA BELEDİYESİ SOSYAL TESİS
ve ENERJİ TİCARET SANAYİ A.Ş. 'nin**

31.12.2011 TARİHLİ MALİ TABLOLAR DİPNOTLARI

1. GELİR TABLOSU DİP NOTLARI :

- Stok Değerleme Yöntemi : İlk Giren İlk Çıkar.
- Envanter Yöntemi : Fıllı Envanter
- Amortisman Değerleme Yöntemi : Normal amortisman yöntemi uygulanmıştır.
- Dönemin Tüm Amortisman Giderleri ile İtfa ve Tükenme Payları. (TOPLAM) -----
- Normal Amortisman Giderleri : 2011 yılında 86.036,00 TL amortisman ayrılmıştır.
- İtfa ve Tükenme Payları : -----

2. AKTİF DEĞERLER ÜZERİNDEKİ SİGORTA TUTARI :

2011 yılı Aktif Değerler Üzerindeki Toplam Sigorta Tutarı : 34.114,16 TL. sıdır.

3. YABANCI PARALAR ve YABANCI PARALARLA TEMSİL EDİLEN ALACAK ve BORÇLAR :

Yıl sonu itibariyle, Bilanço aktif ve pasifinde Kur Değerlemesine tabi tutulan dövizli bakiye bulunmamaktadır.

4. YIL İÇERİSİNDE ÇALIŞAN PERSONEL SAYISI :

Cari Dönemdeki Ortalama Toplam Personel Sayısı : 810 kişidir.

5. MALİ TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN HUSUSLAR :

Cari Dönemde, elden çıkarılan veya hurdaya ayrılan Maddi Duran Varlıkların Maliyeti yoktur.

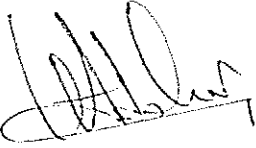
III- KAR DAĞITIM ÖNERİSİ ve SONUÇ

Sayın Ortaklarımız,

Tasviplerinize sunulan Bilanço ve Gelir Tablosunda görüldüğü gibi 2011 yılı hesap döneminde şirketimiz; 263.767,73 TL brüt ticari kar sağlamıştır. Bu kardan, Kanun Hükümlerine göre şirketçe ödenmesi gereken Vergi ve Yasal Yükümlülük karşılığı ile, T.T.K. 466 ncı madde hükmü uyarınca %5 oranında 1 nci Tertip Yasal Yedek Akçe ve sermayenin %5 'i tutarında 1 nci Temettü ayrılmasına, bakiye dönem karının dağıtımı ya da fevkalade yedek ayrılması, dağıtım ile ilgili kararların alınması ve kar dağıtım tarihlerinin saptanması konusunda Yönetim Kurulu'na tam yetki verilmesi hususunu tensiplerinize sunarız.

Şirketimizin, 2012 yılında daha başarılı olacağı hususundaki inancımızı belirterek, Yönetim Kurul'una göstermiş olduğunuz güven dolayısıyla teşekkürlerimizi sunar, hepinizi saygı ile selamlarız.

Saygılarımızla,



Ali Soner ADALIER
Yönetim Kurulu Başkanı

**BESOT MANİSA BELEDİYESİ SOSYAL TES.ENERJİ SAN VE TİCARET A.Ş. 01.01.2011 - 31.12.2011 TARİHLİ BİLANÇOSU
AKTİF (VARLIKLAR)**

		2010		2011	
1	DONEN VARLIKLAR		1.114.434,97		1.656.449,19
10	HAZIR DEGERLER		74.332,14		342.579,92
100	KASA	7.851,09		10.554,65	
101	ALINAN CEKLER	20.060,00		150.000,00	
102	BANKALAR	45.828,16		170.380,27	
108	DIGER HAZIR DEGERLER	592,89		11.645,00	
12	TICARI ALACAKLAR		727.422,95		1.179.527,40
120	ALICILAR	727.422,95		1.179.527,40	
13	DIGER ALACAKLAR		8.425,55		61.934,05
136	DIGER CESITLI ALACAKLAR	8.425,55		61.934,05	
15	STOKLAR		300.484,68		68.553,94
153	TICARI MALLAR	243.116,55		16.979,45	
159	VERILEN SIPARIS AVANSLARI	57.368,13		51.574,49	
19	DIGER DONEN VARLIKLAR		3.769,65		3.853,88
193	PESIN ODENEN VERGI VE FONLAR	3.769,65		3.853,88	
	DONEN VARLIKLAR		1.114.434,97		1.656.449,19
2	DURAN VARLIKLAR		768.039,58		749.579,00
22	TICARI ALACAKLAR		62.615,50		59.190,48
226	VERILEN DEPOZITO VE TEMINATLAR	62.615,50		59.190,48	
24	MALI DURAN VARLIKLAR		37.500,00		37.500,00
242	ISTIRAKLER	37.500,00		37.500,00	
25	MADDI DURAN VARLIKLAR		432.254,08		366.154,62
254	TASITLAR	261.914,73		261.914,73	
255	DEMIRBASLAR	234.085,32		244.330,69	
257	BIRIKMIS AMORTISMANLAR	-63.745,97		-140.090,80	
26	MAD.OLMAYAN DURAN VARLIKLAR		43.299,97		33.608,80
260	HAKLAR	7.738,00		7.738,00	
264	OZEL MALIYETLER	20.802,73		20.802,73	
265	HAKLAR	11.363,17		11.363,17	
267	DIGER MADDI OLMAYAN DURAN VAR.	3.970,00		3.970,00	
268	BIRIKMIS AMORTISMANLAR	-573,93		-10.265,10	
28	GELECEK YIL.AIT GID.VE GEL.TA.		192.370,03		253.125,10
280	GELECEK YILLARA AIT GIDERLER	192.370,03		253.125,10	
29	DIGER DURAN VARLIKLAR		0,00		0,00
	DURAN VARLIKLAR		768.039,58		749.579,00
	AKTIF (VARLIKLAR) TOPLAMI		1.882.474,55		2.406.028,19

BESOT MANİSA BELEDİYESİ SOSYAL TES.ENERJİ SAN VE TİCARET A.Ş. 01.01.2011 - 31.12.2011 TARİHLİ BİLANÇOSU PASİF (KAYNAKLAR)

		2010		2011	
3	KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR		1.509.055,10		1.824.447,77
30	MALI BORÇLAR		26.590,74		4.603,62
300	BANKA KREDİLERİ	26.590,74		4.603,62	
32	TİCARİ BORÇLAR		383.173,33		121.530,66
320	SATICILAR	367.016,33		105.138,66	
326	ALINAN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR	16.157,00		16.392,00	
33	DİĞER BORÇLAR		681.704,49		624.003,45
335	PERSONELE BORÇLAR	675.894,56		618.793,45	
336	DİĞER ÇEŞİTLİ BORÇLAR	5.809,93		5.210,00	
34	ALINAN AVANSLAR		285,00		151.124,72
340	ALINAN SİPARİS AVANSLARI	285,00		151.124,72	
36	ÖDENECEK VERGİ VE DİĞER YÜK.		417.183,54		922.999,04
360	ÖDENECEK VERGİ VE FONLAR	182.661,41		269.492,49	
361	ÖDENECEK SOSYAL GÜVENLİK KES.	234.522,13		653.506,55	
37	BORÇ VE GİDER KARSILIKLARI		118,00		186,28
370	DON.KARI VER.VE DİG.YAS.YÜK.K.	8.444,86		55.606,76	
371	DON.KAR.PES.OD.VERG.VE DİG.YÜ.	-8.326,86		-55.420,48	
	KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR		0,00	1.509.055,10	0,00
4	UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR		0,00		0,00
	UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR		0,00	0,00	0,00
5	ÖZKAYNAKLAR		373.419,45		581.580,42
50	ÖDENMİŞ SERMAYE		299.664,16		299.664,16
500	SERMAYE	300.000,00		300.000,00	
501	ÖDENMEMİŞ SERMAYE	-335,84		-335,84	
54	KAR YEDEKLERİ		38.626,24		38.626,24
540	YASAL YEDEKLER	16.896,64		16.896,64	
542	OLAGANUSTU YEDEKLER	21.729,60		21.729,60	
57	GECMİŞ YILLAR KARLARI		12.191,14		35.129,05
570	GECMİŞ YILLAR KARLARI	12.191,14		35.129,05	
59	DÖNEM NET KARI (ZARARI)		22.937,91		208.160,97
590	DÖNEM NET KARI	22.937,91		208.160,97	
	ÖZKAYNAKLAR		373.419,45		581.580,42
PASİF (KAYNAKLAR) TOPLAMI			1.882.474,55		2.406.028,19

BESOT MANİSA BELEDİYESİ SOS. TES. A.Ş.

01/01/2011- 31/12/2011 TARİHLİ AYRINTILI GELİR TABLOSU

	CARİ DÖNEM 2010	CARİ DÖNEM 2011
BRUT SATISLAR	11.616.739,45	16.947.798,66
YURTICI SATISLARI	10.994.202,73	16.466.005,91
YURT DIŞI SATIŞLAR	0,00	0,00
DİĞER SATIŞLAR	622.536,72	481.792,75
SATIS İNDİRLİMLERİ	5.551,80	0,00
SATİSTAN İADELER	5.551,80	0,00
SATIŞ İSKONTOLARI	0,00	0,00
NET SATISLAR	11.611.187,65	16.947.798,66
SATILAN MAL MALİYETİ	10.313.168,59	15.372.599,69
SATILAN HİZMET MALİYETİ	9.317.348,53	13.533.716,00
SATILAN T.MAL MALİYETİ	995.820,06	1.838.883,69
BRUT SATIS KARI VEYA ZARARI	1.298.019,06	1.575.198,97
FAALİYET GİDERLERİ	1.237.751,24	1.128.230,26
ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİD.	0,00	0,00
PAZARLAMA SATIŞ GİDERLER	25.980,32	28.766,06
GENEL YÖNETİM GİDERLERİ	1.211.770,92	1.099.464,20
FAALİYET KARI VEYA ZARARI	60.267,82	446.968,71
DİĞER FAAL.OLAGAN GELİR VE KAR	2.486,01	7.370,97
FAİZ GELİRİ	0,00	7.370,97
MENKUL SATIŞ KARLARI	2.486,01	0,00
KAMBİYO KARLARI	0,00	0,00
DİĞER FAAL.OLAGAN GİDER VE ZAR	18.259,62	1.213,75
ORTAK GİRİŞİM ZARARLARI	18.259,62	1.213,75
ENFLASYON DÜZ.GİDERİ	0,00	0,00
FİNANSMAN GİDERLERİ	20.638,59	40.744,50
OLAGAN KAR VEYA ZARAR	23.855,62	412.381,43
OLAGANDISI GELİR VE KARLAR	18.368,66	5.649,56
D.OLAGANDISI GELİR VE KARL	18.368,66	5.649,56
OLAGANDISI GİDER VE ZARARLAR	10.841,51	154.263,26
ÖNCE.DÖNEM GİDERLERİ	0,00	139.997,20
D.OLAGANDISI GİDER VE ZAR.	10.841,51	14.266,06
DÖNEM KARI VEYA ZARARI	31.382,77	263.767,73
DÖNEM KARI VERGİ KARŞILIĞI	8.444,86	55.606,76
D.NET KAR VEYA ZARARI	22.937,91	208.160,97